

IRIGOYEN

128





Aquí comienza
TU ESPACIO, TU HISTORIA



¡TU NUEVO HOGAR TE ESPERA EN EL CORAZÓN DE LA VIDA LIMEÑA!

En Colindante, entendemos que tu hogar es más que un edificio, es el epicentro de tu vida, donde creas recuerdos memorables y construyes tu historia.

Nos enorgullece presentarte un espacio ideal para vivir, donde la modernidad y la eficiencia se fusionan para mejorar tu calidad de vida.

Somos más que una inmobiliaria, somos arquitectos de experiencia, diseñadores de espacios que inspiran tu día a día. Creemos en el balance entre la estética y la funcionalidad creando edificios sostenibles y adaptables a tus necesidades.

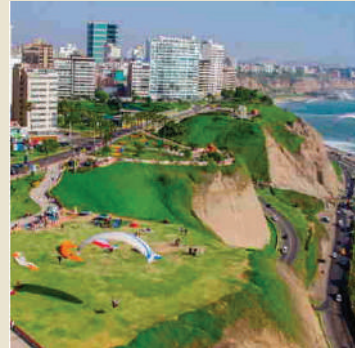
ENTORNO



COSTA VERDE



PARQUE REDUCTO N2



MALECÓN



PASO 28 DE JULIO

Sumérgete en el vibrante entorno que Irigoyen 128 tiene para ofrecerte. Tu nuevo hogar estará estratégicamente ubicado en el corazón de la ciudad, cerca de parques, restaurantes y centros comerciales.

En Irigoyen 128, no solo encontrarás un hogar excepcional, sino también la proximidad perfecta a todo lo que necesitas en tu día a día.



UBICACIÓN

- 1 PLAZA VEA EL CORTIJO
- 2 ESTACIÓN DE SERVICIO REPSOL
- 3 UTEC

- 4 MAC - MUSEO DE ARTE CONTEMPORÁNEO
- 5 CC. PASO 28 DE JULIO
- 6 MERCADO 28



a 5min caminando
de Paso 28 de Julio



a 5min en bicicleta
de Parque Reducto n2



a 5min en carro
del Parque Kennedy

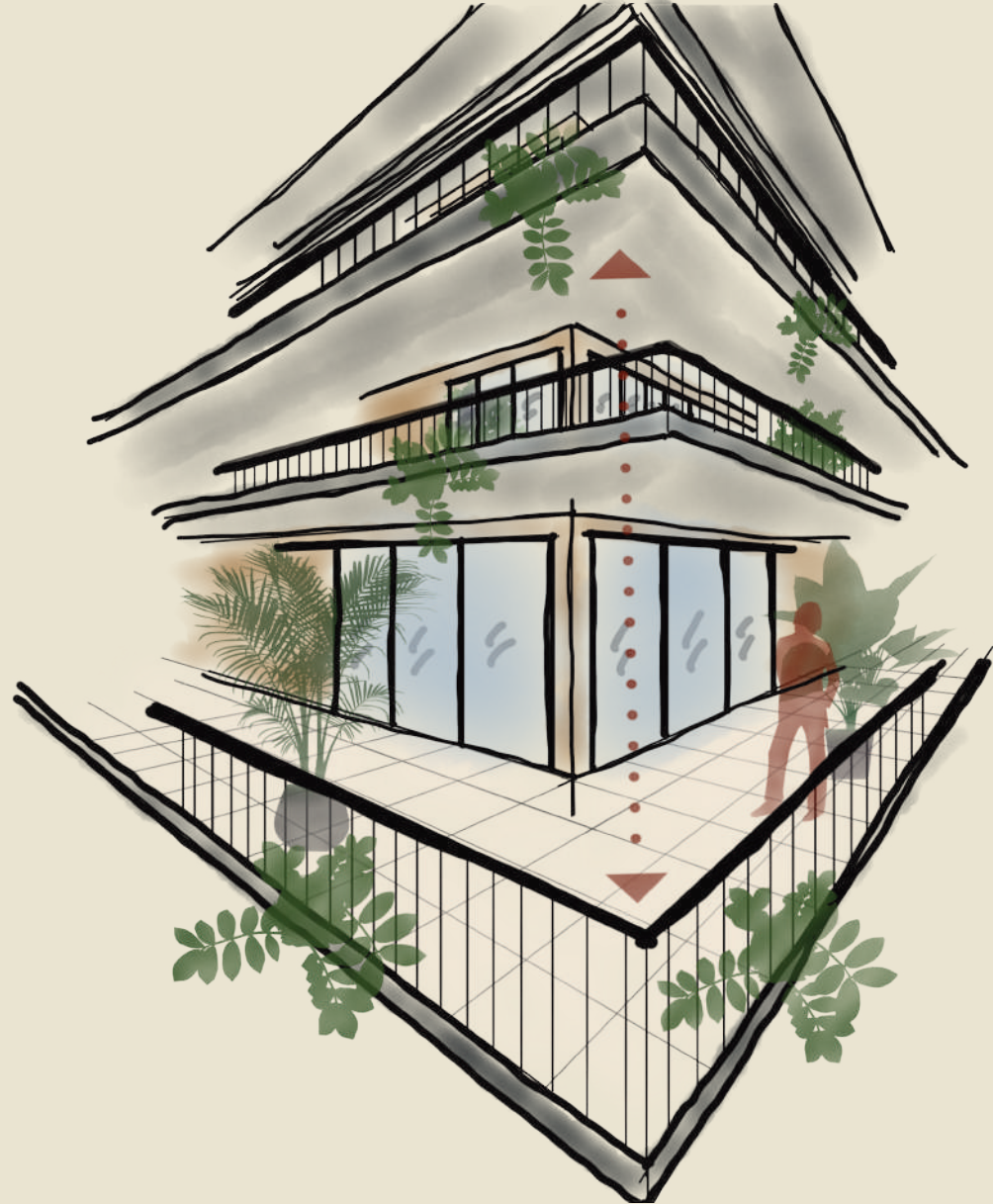


IRIGOYEN 128

Donde cada detalle está cuidadosamente pensado en brindarte el máximo confort y bienestar.

Desde la selección de materiales hasta las soluciones innovadoras en diseño y tecnología.

Descubre este nuevo estándar de vivienda donde la comodidad, la seguridad y la conectividad se unen para crear tu espacio y tu historia.



PISCINA

Ideal para escapar de la rutina



FOGATERA

Un nuevo lugar de encuentro con amigos





LOBBY

Un ingreso con personalidad

COWORKING

Inspiración en cada rincón



Todas las imágenes son referenciales y sujetas a variación



SALA GOURMET

Para compartir nuevas experiencias

SKY BAR

Ideal para celebrar



Todas las imágenes son referenciales y sujetas a variación



ZONA DE PARRILLAS

Tardes con amigos

ZONA DE JUEGOS

Risas, juegos y grandes momentos



Todas las imágenes son referenciales y sujetas a variación



PET ZONE

Tu mascota se lo merece



Todas las imágenes son referenciales y sujetas a variación



SCOOTER ZONE

Movilidad sostenible

BIKE ZONE

Un espacio seguro y funcional



Todas las imágenes son referenciales y sujetas a variación



68
dptos.



desde **56m²**
hasta **184 m²**



Flats y dúplex
2 3 dorms.



La pre certificación LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) es un sistema de certificación de edificios sostenibles, desarrollado por el Consejo de la Construcción Verde de Estados Unidos (US Green Building Council).



Grifería de bajo
consumo



Contenedores
para reciclaje



Iluminación de
bajo consumo



Zona de recarga
para scooters



Estacionamiento
de bicicletas



Zona
pet friendly

COCINA



COMEDOR - SALA



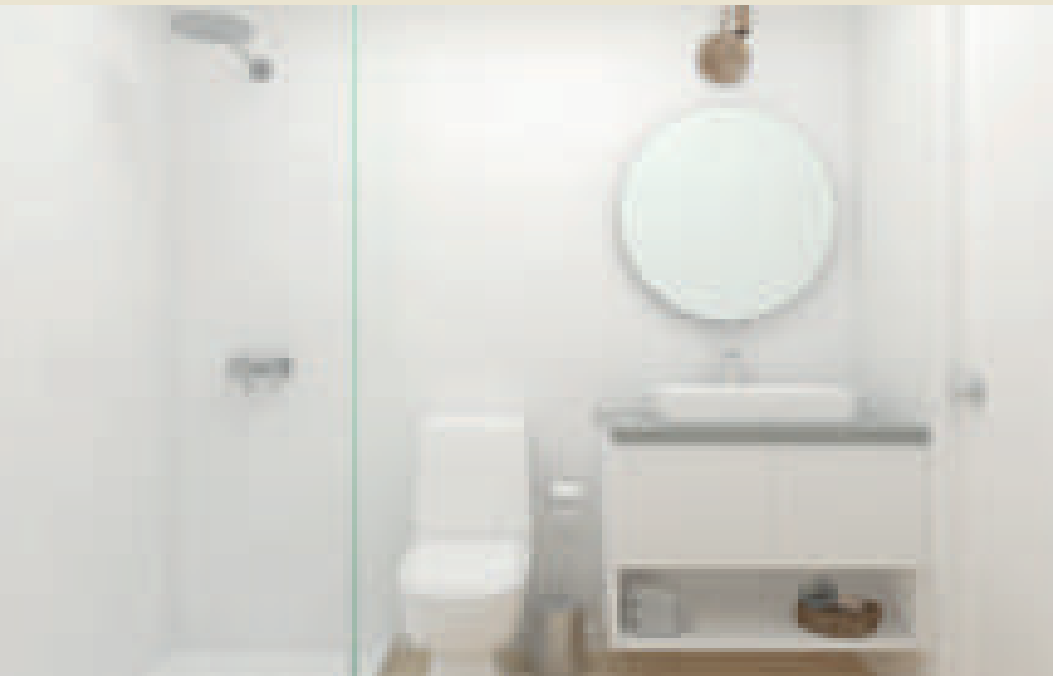
DORM. PRINCIPAL



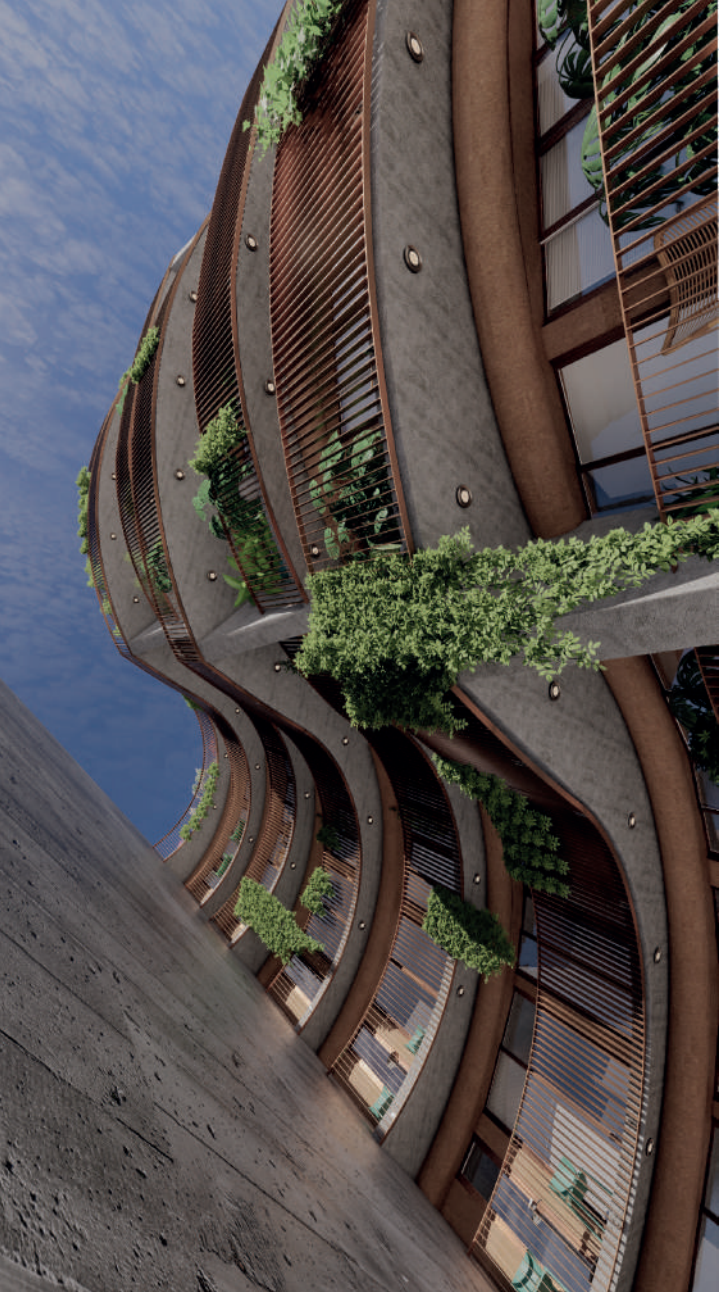


DORM. SECUNDARIO

Todas las imágenes son referenciales y sujetas a variación



BAÑO



IRIGOYEN
128
SURCO



hola@colindante.com.pe

Jr. Pedro Irigoyen 128, Surco

© 958 266 618 - 945 084 988

www.colindante.com.pe

COLINDANTE